

## SATILIK VİLLA DAİRESİ DÜZ GİRİŞ KAT 3+1 +VERANDA BAHÇE İstanbul / Büyükçekmece

Продажа - квартира 4,500,000 TL | 155 m2 İstanbul / Büyükçekmece



Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж :  
Кол-во этажей в здании : 3  
Год постройки : 1994  
Аванс : 4500000 TL  
Направление/сторона : Юг  
Запад  
Север  
Кол-во балконов : 1  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом  
рентный доход : 15000  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No : 2686



MELTEM ÖNDER

- فاتاه

للاوچال مقرر +90 554-880 12 12



MELTEM EMLAK

+90 532-272 56 52 فاتاه

للاوچال مقرر +90 554-880 12 12

- سكاف

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- \* Интерьер : ADSL, Деревянная дверь, Подвесной потолок, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Кабельное ТВ / антенна, гипсокартон, Ламинированный кухонный гарнитур, Паркет-ламинат, Потолок: пластик, Краска, Керамическая плитка, Освещение (спот-лампы), Высокий потолок,
- \* Здание : Fiber Internet, PVC-рамы / стеклопакет, В саду,
- \* Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Сайдинг,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Футбол, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сад - индивидуальное пользование,
- \* Расположение : Рядом проспект, Рядом аэропорт, Вид на море, С видом на природу, Рядом автотрасса, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус),

YAZLIK MI? ---) DENİZ LEBİDERYA KIŞLIK MI? SÜPER HAVA MUSTAKİL BAHÇELİ YAŞAM DİAREMİZ 2.5 KATLI VİLLANIN GİRİŞ KATIDIR. Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde giriş kat daire KONUMU DOĞRUDUR.. bürüt 155 m2 net 120n2 3+1 banyo mutfak antre kombili su ve elektrik sayacı MUSTAKİL olan büyük keyifli bir ahşap ferguleli verandası ve ekip biçilen kendine ait bahçesi vardır. GİRİŞ KAT Kiracıdır.randevu ile görülür. ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE de SATILABİLİR. Ayrı ayrı da satılabilir.diğer ilanlarımızdan üst kat fotolarını görebilirsiniz ---)Tapuları ayrı kat mülkiyetli tapudur. Üst dubleks muhteşem günbatımı deniz manzaralıdır.Üstkat Boştur gezilebilir ÜST KAT: 206 m2 brüt/ 165 m2 nett 4 Oda 1 Salon 2 banyo 2 mutfak DUBLEKS çıkılan Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayırır. YAZ KIŞ OTURULAN MUHİTTEDİR. BU GİRİŞ KAT AYRI ----)4500.000 TL SATILACAK İsteyene de üst dubleks ile BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE 12.000.000 TL SATILACAKTIR. Aydınlar Caddesine 50 metre Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a işe gidip gelmektedir. Okullar.kollejler ,kreşler marketler.Grosarmarketler semt pazarları. Plajlar İETT BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler sıklık çok bol her yere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. -Sitede değil mustakil villa aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir DENİZ MANZARALIDIR.. Açık temiz hava ve müstakil hayat sunar..Acildir. Fiyatı düşmüştür. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



