

## büyükçekmece güzelcede 3 katlı7 odalı deniz yanı 2 tapulu villa İstanbul / Büyükçekmece

For Sale - Villa 12,000,000 TL | 400 m2 İstanbul / Büyükçekmece



# Rooms : 7  
# Saloons : 2  
# Baths : 3  
Type of Property : Triplex  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Building Floor Number : 3  
Construction Year : 1994  
Advance Payment : 12000000 TL  
Property Direction : West  
North  
South  
Balcony Number : 2  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No : 2686  
Available to Bank Credit : Yes



MELTEM ÖNDER

- ف ت ا ه

م ق ر م : +90 554-880 12 12



MELTEM EMLAK

ف ت ا ه : +90 532-272 56 52

م ق ر م : +90 554-880 12 12

- س ك ا ف

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul



- \* Internal Properties : ADSL, Built-in White Goods Kitchen, Suspended Ceiling, Balcony, Barbecue, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Closet, Ready made kitchen, Cable TV / satellite, Plasterboard, Cellar, Laminate Kitchen, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceiling Painted Plastic, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, High Ceiling, Wooden Door,
- \* Building : Fiber Internet, Heat Proofing, PVC Windows, In Garden,
- \* External Properties : Siding,
- \* Location : Near to Street, Close to Airport, Sea View, Nature View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation,

Açıklama YAZLIK DENİZ LEBİDERYA KIŞLIK SÜPER HAVA MUSTAKİL YAŞAM konum foto ekledik.maalesef konumu ilan portalı yanılmaktadır.Yer deniz kenarı denize 4.bina Ana yola 6..binadır.Lütfen adres olarak.Bahçelievler mahallesi Çamlık 1 Sokak No 14 Büyükçekmece-İstanbul Olarak haritadan yandeksten bakınız. Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde KONUMU DOĞRUDUR..(Fotolara bakınız ) ALT KAT: bürüt 155 m2 net 120n2 3+1 banyo mutfak antre kombili su ve elektrik sayacı ayrı olan büyük keyifli bir ahşap ferguleli verandası ve ekip biçilen kendine ait bahçesi vardır. GİRİŞ KAT Kiracıdır.randevu ile görülür.ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE SATILIKTIR. Üst dubleks BOŞ olarak gezilebilir ÜST KAT: 210 m2 brüt/ 180m2 4 Oda 1 Salon 2 banyo 2 mutfak DUBLEKS 1 Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayrıdır. YAZ KIŞ OTURAN KİRACI sadece alt katta üstteki kiracı çıktı BOŞ her zaman görülür. Randevulu görülür. BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE SATILACAKTIR. Ayrı ayrı iki tapuludur.BİRLİKTE verilecektir.AYrı Ayrı ilanlarımız d a vardır. ALT kat-----) 4.500 TL Üst DUBLEKS daire ----) 7500000TL-----= HEPSİ 12.000.000 TL Servis yolundan sürekli münibüs işlemektedir.Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a Şehir merkezine işe gidip gelmektedirler. Okullar.kollejler ,kreşler marketler semt pazarları. Plajlar BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler ..sıksık çok bol heryere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. -Sitede değil aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir. Açık temiz hava ve müstakil bahçeli meyve ağaçlı keyifle hayat sunar.Acildir. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



