İlan No:f-220224-892 Ref.No:653098

NARİNPARK SİTESİNDE 2+1 ARA KAT YÜZME HAVUZ MANZARALI
Tekirdağ / Çerkezköy

Satılık - Apartman Dairesi 3,500,000 TL | 110 m2 Tekirdağ / Çerkezköy



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	4
Bina Kat Sayısı	:	11
İnşa Yılı	:	2014
Peşinat	:	3500000 TL
Yapının Yönü	:	Güney Doğu
Balkon Sayısı	:	0
Aidat	:	1500 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	20000
Tapu Ada	:	323
Tapu - Parsel	:	3



MELTEM ÖNDER
Telefon -
Cep Telefonu +90 554-880 12 12

MELTEM EMLAK
Telefon +90 532-272 56 52
Cep Telefonu +90 554-880 12 12
Faks -
İncirli Cad.Faikköksal Sk. No:8
Bakırköy / Kartaltepe
34145 , İstanbul

* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Lake Boyalı Kapı, Lake Mutfak, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan,
* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
* Dış Özellikler : Siding,
* Site : Çocuk Havuzu, Futbol, Güvenlik, Otopark - Açık, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Tenis, Voleybol, Yürüyüs Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık),
* Konum : Caddeye Yakin, Havaalanına Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Hayalinizdeki Yaşam Alanı Narin Park Sitesi`nde Sizi Bekliyor! 24 saat güvenlikli havuzlu site Çerkezköy`ün en gözde lokasyonlarından birinde, Narin Park Erguvan Sitesi`nde bulunan bu eşyalı2+1 satılık 80 m2 net kullanım alanına sahip bu daire, ara kat konumuyla hem ferahlığı hem de havuz peyzaj manzarasını bir araya getiriyor. Daire Özellikleri: Oda Sayısı: 2+1 (Geniş ve kullanışlı yaşam alanı) Net Alan: 80 Brüt Alan: 110 Kat: 4.Ara Kat (Güneş alan havuz manzaralı ve ferah) Eşya Durumu: BOŞ Mutfak: kapalı ankastreli Banyo Sayısı: 1 Isıtma: Kombi (Doğalgaz) Zemin: Parke ve Seramik Zemin Pencere: Isıcam, PVC Doğrama Diğer: Çelik Kapı, Yangın Merdiveni, Uydu Yayını Site ve Çevre Özellikleri: Site Adı: Narin Park Erguvan Sitesi Site İçerisinde: Evet Kat Sayısı: 4 Güvenlik: 7/24 Güvenlik, Güvenlik Kameraları Otopark: Açık Otopark Yüzme Havuzu: Açık Yüzme Havuzu Spor Alanları: Spor Salonu Diğer İmkanlar: Engelli ve Yaşlılara Uygun Tasarım Konum Avantajları: Yakın Çevre: Çerkezköy AVM`ye komşu, Şehir Merkezi`ne yakın Ulaşım: Anayol, Cadde, Dolmuş güzergahına yakın Sosyal Donatılar: Market, Eczane, Sağlık Ocağı, Hastane, Polis Merkezi, İlkokul-Ortaokul, Lise, Eğlence Merkezi, Alışveriş Merkezi Manzara: Doğu ve Güney cepheleri açık, Havuz ve şehir manzarası Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-220224-892 Ref.No:653098











İlan No:f-220224-892 Ref.No:653098















